

جدول با هزینه‌های مرتبط با لوله‌کشی ساختمان‌های مسکونی و تجاری ۱۴۰۴

جدول هزینه‌های مرتبط با لوله‌کشی ساختمان‌های مسکونی و تجاری در سال ۱۴۰۴ شامل نرخ‌های مختلف برای خدماتی مانند نصب، تعمیر و نگهداری سیستم‌های لوله‌کشی است. این جدول که توسط اتحادیه لوله‌کشی تنظیم و منتشر شده، بر اساس معیارهای مختلفی نظیر نوع پروژه (مسکونی یا تجاری)، نوع سیستم لوله‌کشی (آب سرد و گرم، فاضلاب)، و مواد مورد استفاده (پنج لایه، پلی‌اتیلن) تفکیک شده است. ارائه این نرخ‌ها به کارفرمایان و پیمانکاران کمک می‌کند تا با دقت بیشتری هزینه‌ها را برآورد کرده و برنامه‌ریزی مناسبی برای پروژه‌های خود داشته باشند.

نوع خدمات و تاسیسات قیمت تقریبی (تومان)

لوله‌کشی آب و فاضلاب (همراه با ونت دوپل و اجرا در زیر سقف از ۴ واحد به بالا، هر متر طول) ۲۲۰,۰۰۰

دستمزد لوله‌کشی فاضلاب چسبی به سیستم سنتی اجرا در کف ۴ واحد به بالا (هر متر طول) ۲۰۰,۰۰۰

اجرای لوله‌کشی فاضلاب بوش فیت (هر متر طول، ۴ واحد به بالا) ۲۵۰,۰۰۰

بست کاری لوله‌های فاضلاب با بست‌های گلابی و غیره (هر عدد) قیمت متغیر

لوله‌کشی آب (سرد و گرم و رادیاتور پکیج) (هر متر مربع از زیربنای واحد، تک واحدی لوله آب سایز ۱۶ الی ۲۵، لوله‌کشی فاضلاب سایز ۶۰ الی ۱۱۰) ۱۵۰,۰۰۰

دستمزد لوله‌کشی آب و شوفاژ از سایز ۱۶ الی ۳۲ میلیمتر به سیستم سنتی به صورت توکار (هر متر طول) ۱۵۰,۰۰۰

دستمزد لوله‌کشی آب و شوفاژ از سایز ۱۶ الی ۳۲ میلیمتر به سیستم کلکتوری به صورت روکار (هر متر طول) ۱۵۰,۰۰۰

دستمزد لوله‌کشی روکار آب و شوفاژ از سایز ۱۶ الی ۳۲ میلیمتر به سیستم کلکتوری به صورت دفنی (هر متر طول) ۱۳۰,۰۰۰

دستمزد لوله‌کشی روکار آب و شوفاژ از سایز ۱۶ الی ۳۲ میلیمتر به صورت روکار (هر متر طول) ۱۸۰,۰۰۰

نبشی کشی و ساپورت بندی با جوش کاری (هر کیلویی) ۵۰,۰۰۰

- دستمزد فوم کشی و عایق کاری لوله‌ها (هر متر طول) ۷۵,۰۰۰
- اجرای گرمایش از کف (هر متر مربع، فقط دستمزد بدون مصالح) ۲۲۰,۰۰۰
- اجرای گرمایش از کف (هر متر مربع، دستمزد بامصالح تا ۱۰۰ مترمربع زیربنا) ۷۵۰,۰۰۰
- بست کربی ضدزنگ، فوم بست تک پایه (هر عدد) ۸۵,۰۰۰
- سوراخ کاری جهت عبور لوله (هر عدد) قیمت متغیر
- نصب جعبه کلکتوری (هر عدد) ۸۵۰,۰۰۰ - ۹۵۰,۰۰۰
- نصب جعبه کلکتوری ۴۵۴۵ یا ۴۵۶۵ (هر عدد) ۹۵۰,۰۰۰
- نصب جعبه کلکتور ۹۰*۴۵ (هر عدد) ۱.۲۰۰
- لوله کشی آتش نشانی (هر متر طول) ۲۸۰,۰۰۰ - ۳۳۰,۰۰۰
- دستمزد لوله کشی آتش نشانی از سایز ۲/۱۱ الی ۳ به صورت زیرکار و روکار (هر متر طول) ۳۰۰,۰۰۰
- نصب جعبه آتش نشانی (هر عدد) ۹۰۰,۰۰۰
- نصب شیر آتش نشانی (هر عدد) ۳۰۰,۵۰۰
- نبشی کشی و ساپورت بندی با جوش کاری (هر کیلویی) ۵۰,۰۰۰
- نصب متعلقات (هر عدد) ۳۵۰,۰۰۰
- نصب شیرآلات رادیاتور، سرویس بهداشتی، سینک، فلاش تانک (هر عدد) ۳۵۰,۰۰۰
- نصب والهنگ فلاش تانک توکاری، بدون نصب کاسه توالت فرنگی (هر عدد) ۱,۲۰۰,۰۰۰
- نصب مخزن پشت بام، پارکینگ بدون حمل تانکر (هر عدد) ۹۵۰,۰۰۰
- نصب روشویی کابینتی با متعلقات تعداد سه عدد به بالا (هر عدد) ۷۰۰,۰۰۰
- نصب پمپ افزایش فشار آب ۱ اسب (هر عدد) ۳,۵۰۰,۰۰۰
- نصب پمپ افزایش فشار آب ۱.۵ اسب (هر عدد) ۳,۸۰۰,۰۰۰
- نصب پمپ افزایش فشار آب ۲ اسب (هر عدد) ۴,۰۰۰,۰۰۰

نصب سرویس‌های ۶ الی ۸ تکه جاحوله‌ای، آئینه و غیره (هر تکه) ۱,۲۰۰,۰۰۰

نصب پکیج آبگرمکن، کولر (هر عدد) ۸۵۰,۰۰۰,

نصب فن کویل سقفی (هر عدد) ۶۸۰,۰۰۰

نصب رادیاتور (هر عدد، از ۴ عدد به بالا) ۳۵۰,۰۰۰

نصب پکیج‌های زمینی (هر عدد، تا ۱۰۰ لیتری) ۳,۷۵۰,۰۰۰

باز و بستن شیرآلات، نصب توالت فرنگی، فلاش تانک، روشویی، شوفاز، حوله‌خشک‌کن و غیره (هر واحد بازسازی)
قیمت متغیر